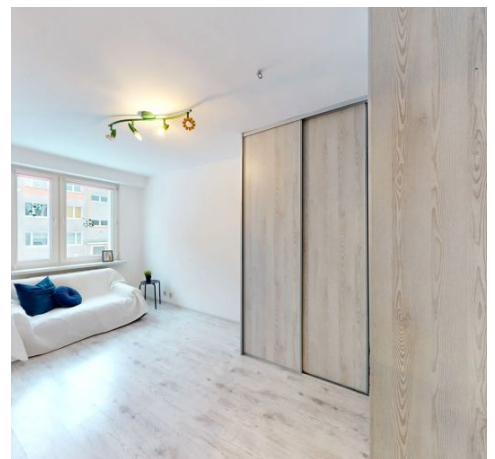
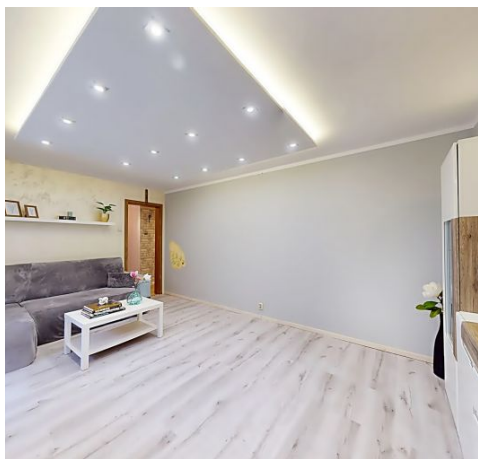


4 pokojowe mieszkanie nad Jeziorem w Rosnowie... - Rosnowo, Rosnowo

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **74,78 m²**,



opis nieruchomości

4 pokojowe mieszkanie nad Jeziorem w Rosnowie

Powierzchnia użytkowa: 71,41 m² plus piwnica 3,37 m²,

4 pokojowe dwustronne mieszkanie na I piętrze,

- jasne i funkcjonalne pokoje,
- salon z balkonem biegnącym przez całą jego długość,
- 3 sypialnie,
- osobna kuchnia z oknem,
- łazienka z wanną,
- przedpokój,
- piwnica;

Koszty utrzymania mieszkania:

Czynsz około 845,19 zł w tym:

- fundusz remontowy,
- najem pomieszczenia,
- opłata stała za podgrzanie wody,
- zaliczka c.o.
- zaliczka na utrzymanie części wspólnych,
- światło w piwnicy.
- dodatkowo płatna energia.

Mieszkaniem zarządza Wspólnota Mieszkaniowa Budmar.

Atuty mieszkania:

- mieszkanie dwustronne,
- I piętro,
- duży balkon,
- osobna kuchnia,
- funkcjonalny układ,
- domofon,

ogrzewanie miejskie,

wodociąg miejski,

- możliwość kontynuacji najmu garażu (około 42 zł. miesięcznie) oraz dwóch dodatkowych pomieszczeń w piwnicy,

Lokalizacja i okolica

Rosnowo leży nad Jeziorem Rosnowskim,

25 km od Koszalina,

35 km do nadmorskiego Mielna,

12 km do węzła S11.

To idealne miejsce do zamieszkania dla rodziny z dziećmi lub osób ceniących spokój oraz wypoczynek na łonie natury.

Wokół rozciągają się lasy, a pobliskie jezioro jest idealnym tłem dla aktywności takich jak: spacer, jazda na rowerze, pływanie na kajakach czy wędkowanie.

Mieszkanie usytuowane jest w atrakcyjnym miejscu, w bliskim sąsiedztwie znajdują się: sklep spożywczy,

przedszkole oraz szkoła podstawowa, plac zabaw, orlik a także ośrodek zdrowia.
Spokojna dzielnica i sąsiedztwo, koło bloku usytuowany jest ogólnodostępny parking.
Rosnowo ma dobrą komunikację z Koszalinem (bus kursujący co 30 minut).

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń i umów się na prezentację.

Przeprowadzimy całą transakcję "**od zapytania do wydania**" mieszkania na sprzedaż Rosnowo.

Dla Państwa bezpieczeństwa i wygody udostępniliśmy VIRTUAGO - wirtualny spacer sprzedaż mieszkania Rosnowo w ogłoszeniu i na stronie biura nieruchomości Rosnowo.

Więcej zdjęć i ofert mieszkania sprzedaż Rosnowo na stronie biuro nieruchomości Koszalin.

Nasz doradca kredytowy bezpłatnie pomoże wybrać kredyt hipoteczny dla mieszkanie na sprzedaż Rosnowo.

Przy zakupie mieszkanie sprzedaż Rosnowo należy uwzględnić dodatkowe koszty w postaci: PCC, taksy notarialnej i wynagrodzenia biura nieruchomości.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #INDAGO #IMAGO #INDAFINANSE

Zadzwoń po więcej informacji...

szczegóły oferty

Symbol	231/IND/MS	Komórka lokatorska	NIE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta wycofana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	349 000, 00 PLN
Cena za m2	4 667, 02 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	koszaliński
Gmina	Manowo	Miejscowość	Rosnowo
Dzielnica - osiedle	Rosnowo	Ulica	Rosnowo
Powierzchnia całkowita	74, 78 m²	Powierzchnia użytkowa	71, 41 m²
Rodzaj mieszkania	BLOK	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Piętro	1
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Dostępne sieci	instalacja telefoniczna, internet, domofon	Instalacje	elektryczna, wodnokanalizacyjna miedziana
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Klimatyzacja	NIE
Internet	TAK	Telewizor	NIE
Kuchnia gazowa	NIE	Alarm	NIE
Wideofon	NIE	Ochrona	NIE
Monitoring	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	TAK
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Czy jest KW	TAK
Certyfikat energetyczny	TAK	Parking strzeżony	NIE
Garaż	TAK	Miejsc garażowych	1
Ogródek	NIE	Basen	NIE
Sauna	NIE	Garderoba	NIE

Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Udogodnienia dla inwalidów	NIE
Kominek	NIE	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Taras	NIE
Loggia	NIE	Strych	NIE
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	845, 19 PLN

kontakt do agenta



Agata Curyło

Nieruchomości Lepiej oddział Koszalin

☎ 533 334 207

✉ agata.curylo@indahouse.pl



więcej ofert na stronie www.indahouse.pl