

## Działki nad morzem z rozpoczętą budową... - Naćmierz

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. działki: **3 387,00 m<sup>2</sup>**,



## opis nieruchomości

---

### 2 Działki z **rozpoczętą budową, zaledwie 3,5 km od morza.**

Idealne zlokalizowane i urokliwe miejsce na wybudowanie własnego domu i nie tylko...

Działki z pozwoleniem na budowę obejmującym budowę 3 budynków:

- mieszkalny,
- rekreacyjny - stan zerowy, zostały ukończone fundamenty,
- gospodarczy z możliwością przekształcenia na rekreacyjny.

Powierzchnia dwóch działek to **3387m<sup>2</sup>**.

### Uzbrojenie terenu

W działkach wykonane są sieci przyłączeniowe: wodna i energetyczna. Studnia wodomierzowa i szafka elektryczna znajdują się na działkach.

Istniejący **światłowód** i projektowana **kanalizacja** sanitarna znajdują się na sąsiedniej działce drogowej.

### Lokalizacja

Położone są w centrum wsi Naćmierz, gm. Postomino, powiat Sławno. W odległości 3,5 km do plaży w Jarosławcu. Przy drodze powiatowej (trasa Ustka-Darłowo). Do Darłowa jest 15 km, a do Ustki jest 19 km.

Jedynie 2 minuty spacerem do sklepu spożywczego oraz gminnej siłowni zewnętrznej.

Dojazd do działek z dwóch stron, zarówno od drogi **asfaltowej** (Trasa Darłowo-Naćmierz-Ustka) jak i od polnej drogi gminnej.

Lokalizacja idealna dla osób, które marzą o tym by zamieszkać nad morzem i prowadzić swoją agroturystykę w cichym i spokojnym miejscu z dobrym dojazdem i blisko plaży.

### Chcesz dowiedzieć się więcej? Zadzwoń.

Przeprowadzimy całą transakcję "**od zapytania do wydania**" nieruchomości.

**Bezpłatnie pomożemy** w uzyskaniu najlepszego kredytu na zakup nieruchomości.

Więcej zdjęć i ofert działki na sprzedaż Słupsk na stronie biura nieruchomości Słupsk.

**Zadzwoń po więcej informacji.**

## szczegóły oferty

|                      |                            |                         |                           |
|----------------------|----------------------------|-------------------------|---------------------------|
| Symbol               | <b>73/IND/OGS</b>          | Rodzaj nieruchomości    | <b>DZIAŁKA</b>            |
| Rodzaj transakcji    | <b>SPRZEDAŻ</b>            | Status                  | <b>oferta aktualna</b>    |
| Cena                 | <b>390 000, 00 PLN</b>     | Cena za m2              | <b>115, 15 PLN</b>        |
| Kraj                 | <b>POLSKA</b>              | Województwo             | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b> |
| Powiat               | <b>sławieński</b>          | Gmina                   | <b>Postomino</b>          |
| Miejscowość          | <b>Naćmierz</b>            | Położenie działki       | <b>TEREN PŁASKI</b>       |
| Wygląd działki       | <b>ZAGOSPODAROWANA</b>     | Położenie               | <b>WIEŚ</b>               |
| Powierzchnia działki | <b>3 387, 00 m²</b>        | Kształt działki         | <b>NIEREGULARNY</b>       |
| Rodzaj działki       | <b>BUDOWLANA, USŁUGOWA</b> | Forma własności działki | <b>WŁASNOŚĆ</b>           |
| Droga dojazdowa      | <b>ASFALTOWA</b>           | Rodzaj nawierzchni      | <b>ASFALTOWA - KOSTKA</b> |
| Energia elektryczna  | <b>TAK</b>                 | Rodzaj kanalizacji      | <b>SZAMBO</b>             |
| Źródło wody          | <b>STUDNIA</b>             | Czy jest KW             | <b>TAK</b>                |
| Warunki gruntowe     | <b>DOBRE</b>               |                         |                           |

## kontakt do agenta



### Karolina Wysocka

Nieruchomości Lepiej oddział Słupsk

☎ 533 334 208

☎ 533 334 208

✉ karolina.wysocka@indahouse.pl



więcej ofert na stronie [www.indahouse.pl](http://www.indahouse.pl)